

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15630
Ort :	Ogulin
Wohnfläche :	40 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2005

Preis : 72.000 €

Jasenak, Bjelolasica – Voll möblierte Ferienwohnung mit freiem Bergblick! Sie möchten dem Alltag entfliehen und Ruhe, frische Bergluft sowie unberührte Natur genießen? Dann ist diese vollständig möblierte Ferienwohnung im Ferienort Jasenak zwischen Jasenačka Kosa und Bjelolasica auf 660 Metern Seehöhe genau die richtige Wahl.

Die Wohnung verfügt über 40 m² Wohnfläche und besteht aus einem Schlafzimmer, einem großzügigen Wohnzimmer, einer modernen Küche mit Essbereich im offenen Wohnkonzept, einem Badezimmer sowie einem 6 m² großen Balkon mit wunderschönem freiem Blick auf die Berge.

Die Wohnung wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft und ist sofort bezugsfertig oder für die touristische Vermietung geeignet.

Den Eigentümern steht außerdem ein gepflegter Außenbereich mit Pavillon, Grillplatz und Kinderspielplatz zur Verfügung – ideal zum Entspannen und Verweilen das ganze Jahr über.

Die Wohnung befindet sich in einem neueren und gepflegten Gebäude. Die Dokumentation der Immobilie ist vollständig und ordnungsgemäß.

Die Umgebung bietet das ganze Jahr über zahlreiche Freizeitmöglichkeiten wie Wandern, Radfahren, Spaziergänge in der Natur und Wintersport. Ein Restaurant mit regionaler Küche sowie ein Lebensmittelgeschäft befinden sich in unmittelbarer Nähe. Sehenswürdigkeiten wie Bijeleski Jezero und Samarski Jezero, der Berg Klek und der Sapljaci-See sind in wenigen Fahrminuten erreichbar.

Novi Vinodolski und Crikvenica an der Adriaküste sind nur etwa 50 km entfernt, Zagreb rund 100 km und Rijeka etwa 75 km.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Dank der attraktiven Lage und der ganzjährigen Beliebtheit der Region eignet sich diese Wohnung sowohl als privater Ferienwohnsitz als auch als hervorragende Investition für die touristische Vermietung.