

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15631
Ort :	Sveta Nedelja
Wohnfläche :	170 m ²
Grundstücksgröße :	1328 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	3
Schwimmbad :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 545.000 €

Wunderschöne Villa in der Nähe von Labin.

Diese moderne Villa mit 170 m² Wohnfläche auf einem großzügigen Grundstück von 1328 m² bietet absolute Privatsphäre.

Sie ist modern und elegant gestaltet und wird durch große Glaswände beleuchtet, die einen offenen Panoramablick ermöglichen.

Im Erdgeschoss befinden sich eine Eingangshalle, ein offenes Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Liegewiese, einem 36 m² großen Pool sowie einem Grill- und Gemeinschaftsbereich.

Im Erdgeschoss befinden sich außerdem ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, Balkon und Hauswirtschaftsraum.

Der Preis bezieht sich auf den aktuellen Zustand der Immobilie. Der Vorteil dieser Immobilie besteht darin, dass der Käufer die Inneneinrichtung der Villa nach seinen eigenen Wünschen gestalten und den Raum nach seinen Vorlieben und der Lage selbst personalisieren kann. So kann diese Villa in ein wahres Paradies für Genießer verwandelt werden – sowohl zum Wohnen als auch für Touristen.

