

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15665
Ort :	Pula
Wohnfläche :	90 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	1901

Preis : 380.000 €

In der Nähe des Zentrums von Pula befindet sich im 2. Stock eines gut erhaltenen, österreichisch-ungarischen Gebäudes eine Wohnung mit 90 m².

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Eingangsflur, zwei großen Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Wohnzimmer sowie einem Wäscheraum/Abstellraum.

Sie wurde 2024 komplett renoviert (komplett neue Böden, Wände, Elektro- und Wasserinstallationen, Türen, Möbel usw.). Die Wohnung ist modern und luxuriös eingerichtet, alles wurde maßgefertigt.

Elektrische Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung. Zwei hochleistungsfähige Klimaanlage für Heizung/Kühlung.

Öffentliche Parkplätze befinden sich in der Nähe des Gebäudes. Die Lage ist ideal, da sich Geschäfte, Apotheken, Kindergärten, ein Spielplatz, Schulen und Cafés in der Nähe befinden.