ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	15751
Ort :	Vodnjan
Wohnfläche :	60 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2026

Preis : 296.402 €

Wir verkaufen eine Wohnung in einem Neubau in Peroj!

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines neuen Gebäudes mit nur sechs Wohnungen.

Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Abstellraum, einem Badezimmer, einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, von dem aus man auf die Terrasse gelangt. Von der Wohnung aus hat man einen Blick auf das Meer und ins Grüne.

Die Wohnung verfügt über Fußbodenheizung im Wohnzimmer und im Badezimmer.

Eine Klimaanlage ist im Wohnzimmer vorhanden.

Im Preis der Wohnung ist auch eine Garage enthalten.

Der angegebene Preis versteht sich inklusive Mehrwertsteuer.

Der Käufer ist von der Zahlung der Grunderwerbsteuer befreit.

Fertigstellung der Arbeiten Ende September 2026.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung