

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	15772
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	129.50 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Meer :	100 m
Etage :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2027

Preis : 1.200.000 €

Zu verkaufen ist eine zweigeschossige Wohnung in einem modernen Geschäfts- und Wohnkomplex im Zentrum von Poreč, gelegen im 3. Stock mit Galerie. Der Komplex zeichnet sich durch hochwertige Bauweise, modernes Design und eine ausgezeichnete Lage in unmittelbarer Nähe aller städtischen Einrichtungen aus.

Die Wohnung S 104 ist funktional auf zwei Etagen verteilt. In der Hauptebene befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Essbereich verbunden ist, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer, während sich in der Galerie zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Wohnzimmer und eine Terrasse befinden.

Die Wohnung wurde mit einem Fokus auf Qualität und Komfort entworfen. Die Schlafzimmer, das Wohnzimmer, die Küche und der Flur verfügen über hochwertige Bodenbeläge, während die Badezimmer mit hochwertiger Keramik und Fußbodenheizung ausgestattet sind. Für ein angenehmes Raumklima das ganze Jahr über ist eine Klimaanlage vorgesehen, und jeder Raum hat eine eigene Klimaanlage.

Der Komplex erstreckt sich über zwei Untergeschosse und drei Obergeschosse mit Galerien, mit einem hohen Baustandard und einem modernen architektonischen Konzept.

Parkplätze in der Tiefgarage können gegen Aufpreis erworben werden.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: