

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	15846
Ort :	Labin
Wohnfläche :	40 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl der WC :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 100.000 €

Labin: Gewerbefläche im Erdgeschoss in attraktiver Lage

Zum Verkauf steht eine äußerst funktionale Gewerbefläche mit einer Größe von 40 Quadratmetern, gelegen an einem Standort mit hoher Passantenfrequenz in der Altstadt von Labin.

Die Immobilie befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes, was eine hervorragende Sichtbarkeit und einen einfachen Zugang gewährleistet.

Die Raumaufteilung nutzt die vorhandene Fläche optimal aus und eignet sich für unterschiedlichste Geschäftsarten.

Sie umfasst einen Hauptraum, ein WC, einen Eingangsbereich sowie einen Lagerraum.

Dank der Lage im Erdgeschoss und der flexiblen Raumaufteilung eignet sich die Fläche ideal für verschiedenste Zwecke, sei es im Dienstleistungs-, Büro- oder Einzelhandelsbereich.

Dies ist eine hervorragende Gelegenheit, eine Gewerbefläche zu erwerben und Ihre eigenen Geschäftsideen zu verwirklichen.

