

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15890
Ort :	Kanfanar
Wohnfläche :	100 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2026

Preis : 365.000 €

NEUBAU KANFANAR - 2 VIERZIMMERWOHNUNGEN, 100 m²

An einer attraktiven Lage im Herzen von Kanfanar werden zwei moderne Vierzimmerwohnungen zum Verkauf angeboten, jede mit einer Fläche von 100 m², gelegen in einem neuen Wohngebäude, das im Jahr 2026 erbaut wurde.

Die Wohnungen befinden sich im Erdgeschoss und sind eine ausgezeichnete Wahl für das Familienleben sowie als Investition für langfristige oder touristische Vermietung.

GRUNDLEGENDE MERKMALE:

Wohnfläche: 100 m²
Vierzimmerwohnung
Erdgeschoss
Balkon
Neubau - Jahr 2026
Energieeffizienzklasse A+
Unmöbliert
Sicheren Parkplatz vorhanden
Moderne und hochwertige Wohnanlage

Ein besonderer Vorteil der Lage ist die hervorragende Verkehrsanbindung an den Rest von Istrien. Rovinj ist nur 15 km entfernt, während zahlreiche istrische Städte, touristische Ziele und wunderschöne Strände schnell und einfach zu erreichen sind.

Kanfanar ist ideal für diejenigen, die Ruhe und Lebensqualität in einer kleineren istrischen Stadt suchen und gleichzeitig in der Nähe von Rovinj und anderen attraktiven Orten sein möchten.

Dank der Fläche von 100 m², der vier Zimmer, der

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Erdgeschosslage, des Balkons und der großen Anzahl an Parkplätzen sind die Wohnungen für Familien, ganzjähriges Wohnen, Urlaub oder als Investition für touristische Vermietung geeignet.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: