ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Kode :	15896
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	63.85 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	2
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2026

Preis :	350.212 €

Verkauf von Wohnungen in modernem Neubau im Zentrum von Poreč!
Wir verkaufen moderne Wohnungen in einem neuen Projekt, das aus 4 Gebäuden besteht, an einem ausgezeichneten Standort in Poreč.
Das Projekt umfasst insgesamt 67 Wohnungen in verschiedenen Größen und Grundrissen.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines 4-stöckigen Gebäudes.
Die Wohnung E2 besteht aus einem Eingangsflur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum und einer Terrasse.

Technische Ausstattung der Wohnung:
- Hochwertige PVC-Fenster mit Insektenschutzgittern und motorisierten Rollläden
- Heizung und Kühlung über eine Daikin-Wärmepumpe
- Elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer
- Keramische Bodenbeläge von Marazzi

Das Untergeschoss/Garage verfügt über 13 Parkplätze, einschließlich eines Parkplatzes für Menschen mit Behinderungen und 6 Außenparkplätzen.