

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15972
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	38.36 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1400 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 196.595 €

Wohnung in einem neuen modernen Gebäude in Medulin, im Bau.

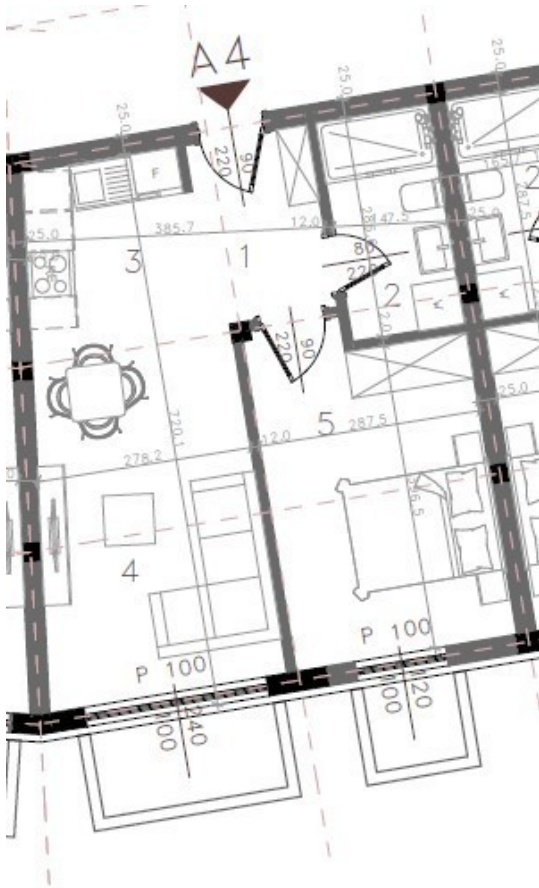
Ausgezeichnete Lage:

- * Medulin ist eine der beliebtesten Städte in Südistan, *
- zum Meer - 300 m!!!
- * das Zentrum von Medulin ist nur wenige Autominuten entfernt,
- * in der Nähe befinden sich Uferpromenade, Restaurants, Geschäfte,
- * asphaltierte Straße, Parkplatz in der Nähe.

DIE WOHNUNG - A4 befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus:

Flur, Badezimmer, Küche + Esszimmer + Wohnzimmer, Schlafzimmer.

Meeresluft und Klima: Mediterranes Klima mit warmen Sommern und milden Wintern – ideal für einen dauerhaften Aufenthalt oder Urlaub.



A4

1	Hodnik	3.81	m ²
2	Kupaonica	4.20	m ²
3	Kuhinja+blagovaonica	8.36	m ²
4	Dn.bovarak	9.97	m ²
5	Spavaca soba	12.02	m ²
A4 ukupno neto:		38.36	m ²

