ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	16046
Ort :	Pićan
Wohnfläche :	1364 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	65.000 €

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück mit einer Fläche von 1.364 m², das sich in ruhiger Lage im Gebiet von Pićan befindet.

Das Grundstück verfügt über eine regelmäßige Form, die eine einfache Planung und Gestaltung der zukünftigen Bebauung ermöglicht. Eine direkte Zufahrt von der Straße ist vorhanden, was die Umsetzung eines zukünftigen Bauprojekts zusätzlich erleichtert.

Das Grundstück befindet sich in einer kleinen, neueren Wohnsiedlung, umgeben von viel Grün und Natur, und bietet ein angenehmes Gefühl von Privatsphäre und Ruhe. Die Lage eignet sich ideal für den Bau eines Familienhauses, Ferienhauses oder einer Villa mit Pool, sowohl zur Eigennutzung als auch als Investition für die touristische Vermietung.

Die Kombination aus ruhiger Umgebung, Natur und guter Erreichbarkeit macht diese Immobilie zu einer ausgezeichneten Gelegenheit für alle, die in einem authentischen und ruhigen Teil Zentralistriens bauen möchten.

- poslovnica Labin
+385 99 302 5020
+385 99 302 5021