ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Kode :	16088
Ort :	Kastav
Wohnfläche :	71 m2
Grundstücksgröße :	100 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 305.000 €

MODERNE 2-ZIMMER + WOHNZIMMER WOHNUNG IM NEUBAU S2-Z4 – KASTAV – GARTEN, PARKPLATZ, HOCHWERTIGE AUSSTATTUNG

Zum Verkauf eine moderne Zwei-Zimmer-Wohnung mit Wohnzimmer, gelegen in einem hochwertigen Neubau an ruhiger Lage in Kastav. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 92 m² und besteht aus:

- Wohn-, Esszimmer und Küche (27,2 m²)
- 2 Schlafzimmer (13,80 m² und 12,00 m²)
- Badezimmer (4,80 m²)
- Loggia/Terrasse (9,80 m²)
- Flur 3,40 m²

Zur Wohnung gehören zusätzlich:
- Abstellraum
- Tiefgaragenstellplatz
- zusätzlicher Außenstellplatz
- privater Gartenanteil von 10 m²

Ausstattung und Merkmale:

- Heizung: Fußbodenheizung über Mitsubishi-Wärmepumpe (kein Schornstein),
- Türen: einbruch- und feuerhemmende Eingangstüren,
- Fenster: PVC-Außenfenster,
- Bodenbeläge: Vinyl und Parkett,
- Badezimmer: Keramik und Sanitäranlagen höherer Klasse.

Die Wohnung ist ideal für ein ruhiges Familienleben dank

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

hervorragender Lage und moderner Bauweise.

Geplanter Einzug: Sommer 2027.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte direkt den Makler.