

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	16126
Ort :	Pula
Wohnfläche :	290 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	50 m
Entfernung zum Meer :	1500 m
Etage :	5
Etagenzahl :	5
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2023

Preis : Preis auf Anfrage €

Wir präsentieren Ihnen ein exklusives Penthouse in Pula, das modernen Design, höchsten Komfort und Funktionalität vereint. Diese elegante Immobilie ist ideal für alle, die einen luxuriösen Wohnraum mit zusätzlichen Annehmlichkeiten suchen, die den Alltag in ein wahres Vergnügen verwandeln.

Das Penthouse zeichnet sich durch ein zeitgemäßes Interieur, moderne Möbel und einen sorgfältig durchdachten Grundriss aus, der maximalen Komfort und Praktikabilität bietet. Die Wohnung umfasst drei geräumige Schlafzimmer, zwei modern eingerichtete Badezimmer, ein WC, ein großes Wohnzimmer mit Essbereich sowie eine Küche mit Zugang zur 30 m² großen, überdachten und verglasten Terrasse. Einen besonderen Wert erhält die Immobilie durch die private Sauna, die ideal zum Entspannen und Regenerieren im eigenen Zuhause ist.

Die großzügige Terrasse bietet zusätzlichen Raum zum Genießen im Freien, Entspannen, Verweilen mit Familie und Freunden oder zum Schaffen einer eigenen privaten Oase. Die Fußbodenheizung sorgt das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur und ein zusätzliches Maß an Komfort.

Für die vollständige Funktionalität stehen auch ein separater Technikraum, eine Garage und ein zusätzlicher Parkplatz zur Verfügung, was diese Immobilie noch praktischer und attraktiver macht.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Hauptmerkmale:

Luxuriöses Penthouse in Pula

Drei Schlafzimmer

Zwei Badezimmer

Private Sauna

Große Terrasse

Modern eingerichtetes Interieur

Fußbodenheizung

Separater Technikraum

Garage und Parkplatz

Diese Immobilie stellt die perfekte Verbindung von modernem Wohnen, Privatsphäre und Komfort dar. Dank der hochwertigen Ausstattung, zusätzlichen Annehmlichkeiten und der großzügigen Terrasse ist das Penthouse eine ausgezeichnete Wahl für diejenigen, die einen hohen Wohnstandard in Pula genießen möchten.

Ihr neues Zuhause – eine Verbindung von Luxus, Eleganz und mediterranem Lebensstil.