

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	16127
Ort :	Medulin
Grundstücksgröße :	520 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	4500 m
Entfernung zum Meer :	80 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 295.000 €

In der Nähe des Meeres steht ein Baugrundstück mit einer Größe von 520 m2 zum Verkauf.

Offener Blick auf das Meer. Zugangsstraße ist geregelt.

M2-Zone, und der Bau auf dem Grundstück ist möglich -

freistehendes Objekt - Villa mit Pool oder Haus mit 3 Wohnungen.

Das Grundstück befindet sich innerhalb von 100 m vom Meer.

Maximale Höhe erlaubt 6 Meter.

Flachdächer sind erlaubt, der Bau eines Kellers ist möglich.

Maximale Grundfläche 30 %. Mindestens 40 % Grünfläche.

Separate Angebot von Grundstücken:

511 m2 - 320.000 Euro

Anteil am Weg 245 m2 - 25.000 Euro