

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	16144
Ort :	Lokve
Wohnfläche :	1079 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 79.000 €

GORSKI KOTAR, LOKVE – Baugrundstück mit 1.080 m² in ruhiger Lage, umgeben von Natur

Wir vermitteln den Verkauf eines attraktiven Grundstücks mit einer Gesamtfläche von 1.080 m², das sich in ruhiger Lage in Lokve befindet, umgeben von Grünflächen und der Natur des Gorski Kotar.

Von der gesamten Grundstücksfläche befinden sich ca. 600 m² innerhalb des Baugebiets der Siedlung, während der restliche Teil außerhalb des Baugebiets liegt. Das Grundstück befindet sich in einem unerschlossenen Teil des Baugebiets, was bei der Planung einer zukünftigen Bebauung berücksichtigt werden muss.

Das Grundstück hat eine regelmäßige Form, ist leicht geneigt und über eine asphaltierte Zufahrtsstraße erreichbar. Umgeben von Natur und Grünflächen liegt es in einem ruhigen Teil der Ortschaft, abseits der Hauptverkehrsstraßen, und bietet Privatsphäre sowie eine angenehme Umgebung für den ganzjährigen Aufenthalt. Gleichzeitig sind alle wichtigen Einrichtungen gut erreichbar.

Ein besonderer Vorteil dieser Immobilie ist ihre Lage, insbesondere angesichts des zunehmend begrenzten Angebots an verfügbaren Baugrundstücken in der Region Lokve.

Lokve ist bekannt für seine natürliche Umgebung, den Lokve-See und die zahlreichen Möglichkeiten für Freizeitaktivitäten und Erholung im Freien. Dank der guten Verkehrsanbindung und der Nähe zur Autobahn Rijeka-Zagreb ist diese Region sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für die Feriennutzung während des ganzen Jahres attraktiv.

Dieses Grundstück stellt eine interessante Gelegenheit für Käufer dar, die ein Grundstück in der natürlichen Umgebung des Gorski Kotar suchen und dabei Wert auf Ruhe, Privatsphäre und eine gute Verkehrsanbindung legen.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071