

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	16169
Ort :	Bale
Wohnfläche :	120 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 250.000 €

Im Herzen von Bale wird ein Haus mit zwei separaten Eingängen verkauft, das sich über mehrere Etagen erstreckt. Dank der bestehenden Anordnung bietet das Haus verschiedene Möglichkeiten zur Gestaltung und Anpassung an die eigenen Bedürfnisse.

Der rechte Eingang führt ins Erdgeschoss, wo sich ein Badezimmer und ein Abstellraum befinden. Im ersten Stock befindet sich die Küche, während im zweiten Stock ein Zimmer mit Zugang zum Dachboden liegt.

Der linke Eingang führt über eine Treppe zum Wohnzimmer, und im zweiten Stock gibt es ein zusätzliches Zimmer mit Dachboden.

Eine Besonderheit der Immobilie ist die Kantine, die zusätzlichen Raum für Lagerung oder Gestaltung nach den Wünschen des zukünftigen Eigentümers bietet.

Das Haus befindet sich im alten Kern von Bale, einem der charmantesten Orte Istriens, bekannt für seine steinernen Straßen, mediterrane Atmosphäre und authentische istrische Architektur.

