

info: +386 59 200 071



Preis : 530.000 €

Ein besonderes Highlight dieses Projekts ist die außergewöhnliche Lage direkt am Meer in einer ruhigen Umgebung. Angesichts des begrenzten Immobilienangebots in dieser Gegend stellt es zudem eine hervorragende Wahl sowohl für den Eigenbedarf als auch als

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

langfristige Investition dar.

Die Wohnung im ersten Obergeschoss verfügt über zwei Schlafzimmer – beide mit Zugang zu einer nach Norden ausgerichteten Loggia –, ein Badezimmer, ein separates WC, einen begehbaren Kleiderschrank, einen Flur, einen Eingangsbereich, einen Abstellraum sowie einen offenen Wohnbereich mit Küche und Esszimmer. Eine große Glasfront führt von hier aus auf eine geräumige, nach Süden ausgerichtete Loggia, die einen wunderschönen Blick auf das Meer bietet. Zur Wohnung gehören zudem ein Abstellraum sowie ein Stellplatz.

Sie befindet sich in Kraljevica, nur 30 Meter vom Meer entfernt – nah genug, um vom eigenen Zuhause aus den Duft des Salzes wahrzunehmen und dem Rauschen der Wellen zu lauschen.