

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	16202
Ort :	Dobrinj
Wohnfläche :	56 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	b
Baujahr :	2014

Preis :	225.000 €
----------------	-----------

In ruhiger Lage von Šilo auf der Insel Krk befindet sich dieses gepflegte und vollständig möblierte Apartment mit einer Wohnfläche von 56,88 m², das sich ideal als Ferienimmobilie, zur touristischen Vermietung oder zum ganzjährigen Wohnen eignet.

Das Apartment befindet sich im ersten Stock eines im Jahr 2014 erbauten Wohngebäudes mit insgesamt nur vier Wohneinheiten. Ein besonderer Vorteil dieser Immobilie ist der separate Eingang, der zusätzliche Privatsphäre und Unabhängigkeit bietet.

Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem offenen Wohnbereich mit Küche und Esszimmer, einem Badezimmer, einem Flur sowie einem Balkon. Die funktionale Raumaufteilung sorgt für einen angenehmen Aufenthalt und hohen Wohnkomfort.

Die Immobilie wird voll möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig beziehungsweise bereit für die touristische Vermietung.

Zur Wohnung gehört außerdem ein eigener Parkplatz, während die ruhige Umgebung für ein angenehmes Wohngefühl sorgt.

Das Apartment verfügt über einen Energieausweis der Klasse B und ist als 3-Sterne-Apartment kategorisiert, was es besonders interessant für touristische Zwecke macht.

Das Meer und die Strände sind in etwa zehn Gehminuten erreichbar, während weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs nur wenige Fahrminuten entfernt liegen.

Dank der ausgezeichneten Lage, der funktionalen Aufteilung und der Privatsphäre stellt diese Immobilie eine hervorragende Gelegenheit auf der Insel Krk dar.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Für weitere Informationen oder die Vereinbarung eines
Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte unsere Agentur.
Gerne präsentieren wir Ihnen alle Vorzüge dieser Immobilie.

Adis Hodžić

Asistent u posredovanju

adis.hodzic@starsrealestate.hr