

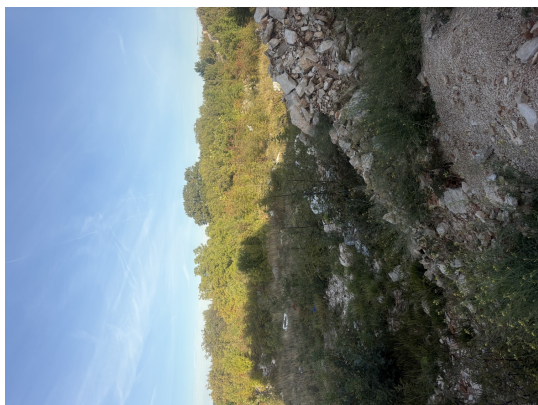
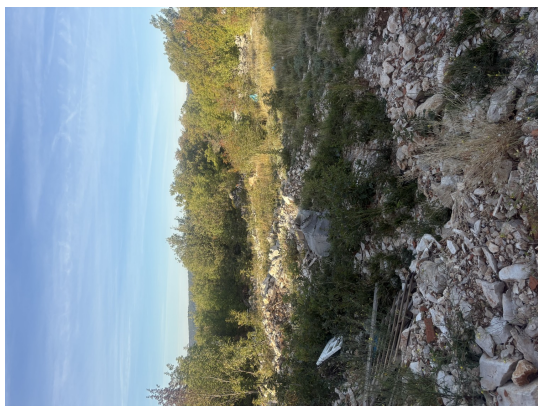
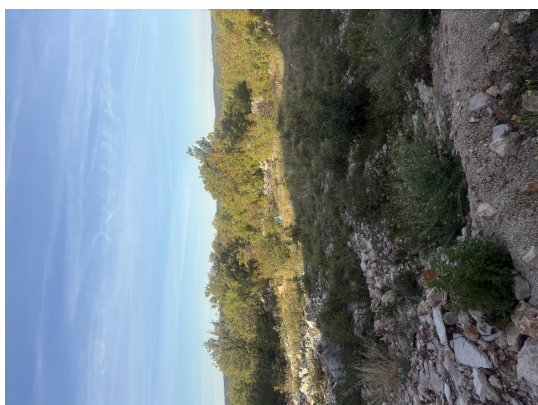
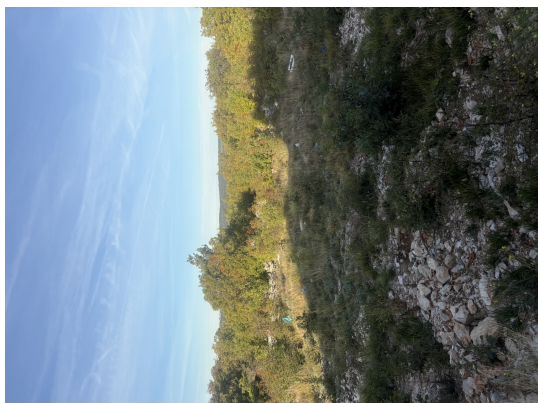
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	16208
Ort :	Labin
Wohnfläche :	2108 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 156.000 €

Labin, Baugrundstück mit Baugenehmigung

Zum Verkauf steht ein Grundstück mit einer Gesamtfläche von 2.108 Quadratmetern, gelegen in ruhiger Umgebung in unmittelbarer Nähe zu Labin und dem Meer.

Dieses Anwesen bietet die ideale Kombination aus einem Baugrundstück – bereit für die sofortige Umsetzung eines Bauvorhabens – und einer großzügigen Grünfläche, die dauerhafte Privatsphäre garantiert.

Für den Baulandanteil (1.106 m²) liegt bereits eine rechtskräftige Baugenehmigung vor, sodass der neue Eigentümer ohne langwierige behördliche Verfahren direkt mit dem Bau beginnen kann.

Der angrenzende landwirtschaftliche Teil (1.002 m²) bietet idealen Raum für die Anlage eines üppigen Gartens, eines Olivenhains oder weiterer Außenanlagen.

Die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks.