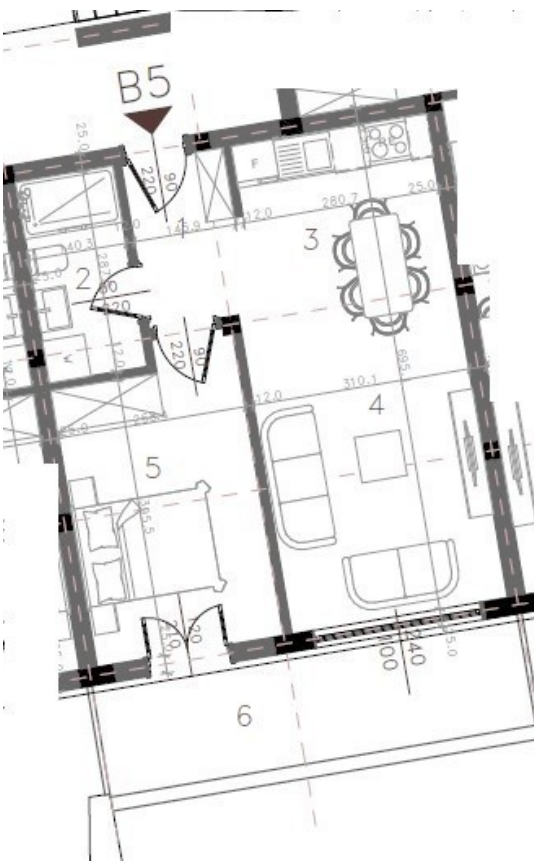


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071****B5**

1	Hodnik	3.46 m ²
2	Kupaonica	4.03 m ²
3	Kuhinja+blagovaonica	8.72 m ²
4	Dn.bovarak	12.29 m ²
5	Spavaca soba	11.18 m ²
6	Terasa	9.14 m ²
B5 ukupno neto:		48.82 m ²



Kode :	16219
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	48.82 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1400 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	1
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 266.966 €

Wohnung in einem neuen modernen Gebäude in Medulin, im Bau.

DIE WOHNUNG - B5 befindet sich im 1. Stock des Gebäudes und besteht aus:

Flur, Badezimmer, Küche + Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Terrasse. Gesamt Nettofläche: 48,82 m²

Meeresluft und Klima: Mediterranes Klima mit warmen Sommern und milden Wintern – ideal für einen dauerhaften Aufenthalt oder Urlaub.

Ausgezeichnete Lage:

Medulin ist eine der beliebtesten Städte in Süddalmatien, zum Meer - 300 m!!!

Das Zentrum von Medulin ist nur wenige Autominuten entfernt, in der Nähe befinden sich eine Promenade, Restaurants, Geschäfte, asphaltierte Straßen.