**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**







| | |
|---|---|
| **Kode :** | 16234 |
| **Ort :** | Medulin |
| **Wohnfläche :** | 137.95 m2 |
| **Gartenfläche :** | 0.00 m2 |
| **Etage :** | s |
| **Anzahl Schlafzimmer :** | 2 |
| **Anzahl Zimmer :** | 2 |
| **Anzahl Badezimmer :** | 1 |
| **Klimaanlage :** | Je |
| **Energieeffizienz :** | Nicht bekannt |

Preis : 409.600 €

In Banjolama wird eine geräumige Wohnung im Untergeschoss verkauft, mit einer Gesamtfläche von 137,95 m², bzw. 129,23 m² nach Berechnungsfläche. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Essbereich verbunden ist, zwei Schlafzimmern, einem Abstellraum, einem Badezimmer, einer separaten Toilette und einer Terrasse, die zusätzlichen Wohnraum im Freien bietet.

Die Heizung erfolgt über Klimaanlage und Gasheizkörper, was eine angenehme Temperatur das ganze Jahr über ermöglicht. Zur Wohnung gehört eine Garage, und ein zusätzlicher Vorteil der Immobilie ist der Pool, ideal zum Entspannen und Erfrischen in den wärmeren Monaten.

Dank des geräumigen Grundrisses, der zugehörigen Garage und des Pools stellt diese Wohnung eine interessante Wahl für das Familienleben oder den Urlaub in Banjolama, in der Nähe von Pula und den istrischen Stränden dar.