ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Kode :	16240
Ort :	Pula
Grundstücksgröße :	969 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	170.000 €

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit einer Fläche von 969 m², gelegen im pulischen Stadtteil Busoler.

Das Grundstück befindet sich innerhalb des Baugebiets der Stadt Pula, in dessen unbebautem und gestalteten Teil. Laut dem allgemeinen Stadtentwicklungsplan der Stadt Pula (GUP) ist es in der Wohnzone (S) eingeordnet.

Es hat eine regelmäßige rechteckige Form, und die Anschlüsse für Strom und Wasser befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Dank seiner Lage und der raumplanerischen Nutzung stellt das Grundstück eine hervorragende Gelegenheit dar, ein Einfamilienhaus oder ein Ferienhaus zu bauen.

Es liegt in einem ruhigeren Teil von Pula, gleichzeitig jedoch an einem Standort, der einen einfachen Zugang zu allen wichtigen städtischen Einrichtungen ermöglicht.