ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Kode :	16256
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	180 m2
Grundstücksgröße :	263 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1973

Preis : 249.000 €

Zum Verkauf steht ein ausgezeichnetes Haus in der Gemeinde Marčana, 20 Minuten von Pula entfernt.
Das Haus besteht aus 2 Zweizimmerwohnungen im Erdgeschoss und im Obergeschoss sowie einem Dachboden.
Jede Wohnung hat ca. 90 m² und besteht aus einem Eingangsbereich, 2 großen Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Badezimmer. Im Garten befindet sich in einem separaten Gebäude ein Keller und eine Werkstatt oder Abstellraum.
Das Haus ist in gutem Zustand, trocken, ohne Feuchtigkeit und bezugsfertig, kann jedoch auf Wunsch renoviert und modernisiert werden.

Das Dach ist in ausgezeichnetem Zustand, die Fenster sind aus Holz.
Alle Objekte sind legalisiert, der Eintragungsprozess dauert jedoch noch an.

Für weitere Informationen, Fragen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns unter