ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	16265
Ort :	Funtana
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	3
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2023

Preis : 499.000 €

Zum Verkauf steht ein modernes Reihenhaus mit einer Fläche von ca. 115 m², gelegen in einer attraktiven und ruhigen Lage in Funtana, unweit des Meeres und aller wichtigen Annehmlichkeiten.

Das Haus wurde 2023 erbaut, hat ein zeitgemäßes Design und eine südliche Ausrichtung, die den ganzen Tag über viel natürliches Licht garantiert.

Es verfügt über vier Schlafzimmer und drei Badezimmer, und der funktionale Grundriss sowie das modern gestaltete Interieur bieten Komfort und Praktikabilität für den Aufenthalt von Familien oder Touristen.

Besonderen Wert erhält die Immobilie durch den privaten Pool und den Parkplatz.

Das Haus ist komplett möbliert und ausgestattet und wird derzeit für touristische Vermietungen genutzt, wobei es ein erhebliches jährliches Einkommen erzielt, was es zu einer interessanten Investitionsmöglichkeit macht.

Funtana ist ein bekanntes Touristenziel an der Westküste Istriens, mit gepflegten Stränden, Restaurants, einer Marina und zahlreichen Einrichtungen. Die attraktive Lage, die Nähe zum Meer und die touristische Bekanntheit des Ortes tragen zusätzlich zum Wert dieser Immobilie bei.