ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	16272
Ort :	Fažana
Wohnfläche :	146 m2
Grundstücksgröße :	1917 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	1400 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Energieeffizienz :	E
Baujahr :	1935

Preis :	290.000 €

Zum Verkauf steht ein altes istrisches Steinhaus mit Garten und Baugrundstück von 1917 m2.

Eine perfekte Gelegenheit, ein istrisches Haus umzubauen, im Obergeschoss zwei Schlafzimmer + große Terrasse, im Erdgeschoss Küche, Badezimmer und Taverne. Parkplatz und Terrasse vor dem Haus mit Garten. Das Haus verfügt über Strom, Wasser und Abwasser müssen jedoch installiert werden. Zum Haus gehört eine Scheune.
Möglichkeit einer Garage oder eines Schwimmbades.

Baugrundstück mit Zugang von der anderen Seite von 1917 m2, Baumöglichkeit: Erdgeschoss + 2 Etagen + Dachgeschoss.

In hervorragender Lage, nur 1,4 Kilometer vom Meer entfernt, bietet diese Mehrzweckimmobilie viel Potenzial für den Bau und das perfekte Zuhause.

Haus und Grundstück werden als Ganzes verkauft.