ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Kode :	16283
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	4204 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	622.000 €

Attraktives Baugrundstück (4204 m²) mit einem voll ausgestatteten und möblierten Haus (etablierte Ferienvermietung).

(5 Parzellen mit markierter Zufahrtsstraße für zukünftige Bebauung).
Das Grundstück ist komplett umzäunt und gärtnerisch gestaltet. Es beherbergt 37 Olivenbäume und ca. 40 Obstbäume.

Ideale Investition:

- Ermöglicht den Bau mehrerer Villen zum Verkauf oder zur touristischen Nutzung.

- Das Haus eignet sich zum Wohnen und zur Vermietung (etablierte Ferienvermietung).

Bietet dem zukünftigen Käufer zahlreiche Möglichkeiten.