**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**







| | |
|---|---|
| **Kode :** | 16300 |
| **Ort :** | Marčana |
| **Grundstücksgröße :** | 864 m2 |
| **Gartenfläche :** | 0.00 m2 |
| **Energieeffizienz :** | Nicht bekannt |

Preis : 162.000 €

Zu verkaufen ist ein Baugrundstück mit einer Fläche von 874 m², gelegen in Kavran.

Für das Grundstück wurde ein Projekt erstellt und eine Baugenehmigung erteilt, was dem zukünftigen Eigentümer einen einfacheren und schnelleren Beginn der geplanten Bauarbeiten ermöglicht.

Auf dem Grundstück befinden sich Anschlüsse für Strom und Wasser, und der Zugang zum Grundstück ist über eine asphaltierte Straße gewährleistet.

Dank der verfügbaren Infrastruktur und des gut ausgebauten Zugangs stellt dieses Grundstück eine ausgezeichnete Gelegenheit für Käufer dar, die ohne langes Warten auf die erforderlichen Genehmigungen und Anschlüsse bauen möchten.