

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	01821
Ort :	Labin
Wohnfläche :	147 m ²
Grundstücksgröße :	816 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	7
Anzahl Badezimmer :	3
Anzahl der WC :	1
Klimaanlage :	Je
Schwimmbad :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 595.000 €

Labin, Umgebung, neues Haus mit Schwimmbad und herrlichem Panoramablick

Ein neues Haus mit Swimmingpool und wunderschönem Panoramablick, gelegen in einer kleinen Siedlung, nur 3 Kilometer von der Stadt Labin entfernt.

Umgeben von wunderschöner Natur mit Blick auf die Altstadt von Labin und das Raša-Flusstal.

Das Haus wurde 2022 fertiggestellt und besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss.

Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Speisekammer und Technikraum, ein Esszimmer mit Wohnzimmer und eine Toilette.

Die Treppe führt in den ersten Stock, wo sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden.

Zwei Räume öffnen sich auf großzügige Terrassen, von denen aus man einen noch schöneren Ausblick hat.

Das Haus ist voll klimatisiert und mit einer elektrischen Fußbodenheizung ausgestattet.

Im Hof

gibt es einen Swimmingpool mit Sonnenliege.

Aufgrund seiner Lage eignet sich das Haus für das Familienleben,

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

ist aber auch eine gute Investition für den Tourismus.