ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	02026
Ort :	Vir
Wohnfläche :	54 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2000

Preis : 220.000 €

Vir/Dalmatien 1. Stock Apartment 1. Reihe zum Meer, beste Lage direkt am Strand mit Velebitblick kaufen.

Wir verkaufen in bester Lage ein Apartment im 1. Stock eines 4 Apartment Hauses. Es befindet sich direkt am Strand mit Kieselsteinen und fantastischem Ausblick über das Meer zum Velebitgebirge.

Das Apartment hat eine Größe von 54m² und ist aufgeteilt in Flur, WC, 1 Schlafzimmer, Badezimmer, Küche und Wohnzimmer mit Ausgang zu einer Loggia mit Meerblick. Zum Heizen und kühlen gibt es eine Klimaanlage, in der kurzen Winterperiode kann ein Kaminofen angeschlossen werden. Zum Kochen ist Gas sowie Strom angeschlossen. Es wird möbliert verkauft.

Der Bau eines Gemeinschaftspools auf dem Grundstück ist möglich.

Ein Parkplatz gehört zum Eigentum dazu. Der große Garten mit einer Liegewiese sowie eine große Terrasse mit wunderschönem Blick auf das türkisblaue Meer kann von allen Parteien genutzt werden.

Verkaufspreis: 220.000 € zzgl. 3,75% Agenturgebühr (inkl. MwSt.)

Weitere Immobilien finden Sie hier: https://istria-adria.com/

Nicht das wonach Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Ansprache und einen maßgeschneiderten Immobilienfindungsservice.

Standortdetails nur für registrierte Kunden!

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Besichtigungen vor Ort sind jederzeit möglich!
Hilfestellung bei Behördenwegen!
Kaufabwicklung und Betreuung in Deutsch und Kroatisch!

Eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit Unterzeichnung des Maklervertrags zum Schutz des Eigentümers vor Besuchen durch nicht registrierte Personen und in Übereinstimmung mit dem Datenschutzgesetz und dem Immobilienmaklergesetz möglich.