

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	02135
<b>Ort :</b>	Buje
<b>Wohnfläche :</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgröße :</b>	1000 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl Zimmer :</b>	7
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	2
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Schwimmbad :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 830.000 €

Buje, Umgebung, schönes Ferienhaus mit Pool

Bei diesem wunderschönen Anwesen handelt es sich um ein freistehendes, neu erbautes Haus inmitten der friedlichen istrischen Landschaft und ist ideal für alle, die Ruhe und Frieden lieben.

Es ist nur 4,5 Kilometer vom Meer und 8 Kilometer vom Aquapark Istralandia entfernt.

Die Gesamtfläche von 140 Quadratmetern besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem Abstellraum.

Es ist komplett möbliert und ausgestattet und wird als solches verkauft.

Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer großen überdachten Terrasse und einem Swimmingpool mit Liegewiese.

Im Garten werden Olivenbäume und andere mediterrane Pflanzen gepflanzt.

Wenn Sie in der Nähe des Meeres und der Stadt sein möchten, aber dennoch Ihre eigene Ruhe in Ihrem eigenen Zuhause haben möchten, ist dieses Haus genau das Richtige für Sie.