

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Kode :	02513
Ort :	Rovinj
Wohnfläche :	99 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	B
Baujahr :	2008

Preis : 600.000 €

Im Zentrum von Rovinj verkaufen wir eine Gewerbefläche auf zwei Etagen und ein kleines Studio-Apartment im Dachgeschoss. In diesem Geschäftsraum befand sich ein Café, das sich vom Erdgeschoss bis zum ersten Stock erstreckt. Das Erdgeschoss und das erste Obergeschoss nehmen eine Fläche von 66,20 m² ein, das Dachgeschoss weitere 33,20 m², was einer Gesamtfläche von

99,40 m².

Es gibt auch zwei Toiletten im ersten Stock.

Das gesamte Anwesen wurde zuletzt 2008 renoviert.

Im Dachgeschoss befindet sich ein Studio-Apartment.

Terrasse vor dem Café, gegeben durch die Konzession der Stadt.

