

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	00300
Ort :	Karolja
Wohnfläche :	208 m ²
Grundstücksgröße :	4000 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	8
Anzahl Badezimmer :	3
Garage :	Je
Schwimmbad :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1985

Preis : 550.000 €

Motovun, Umgebung, Ferienhaus mit Schwimmbad

Motovun liegt im nördlichen Teil Istriens und ist die berühmteste und attraktivste mittelalterliche Stadt Istriens.

Im Herzen Istriens, nur wenige Kilometer von Motovun entfernt, liegt dieses Ferienhaus mit Swimmingpool.

In der Gegend gibt es berühmte Tavernen und einheimische Köstlichkeiten, und die bekannteste Köstlichkeit dieser Region sind Trüffel.

Das Haus wurde als zweistöckiges Gebäude mit einer Gesamtfläche von 208 Quadratmetern und zwei separaten Wohnungen errichtet.

Die erste, ebenfalls größere Wohnung besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern.

Die zweite kleinere Wohnung befindet sich im ersten Stock und besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Die Wohnungen verfügen über einen separaten Eingang, die Wohnung im ersten Stock ist über eine Außentreppe erreichbar.

Sie sind möbliert und ausgestattet, die Heizung erfolgt zentral mit Holz oder Öl und es wurden Klimaanlage installiert.

Im zentralen Teil des Hofes befindet sich ein Swimmingpool mit einem kleinen Kinderbecken und einer Liegewiese.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Im Erdgeschoss gibt es Gartenmöbel mit Grill und einen Spielplatz für Kinder.

Das Haus befindet sich in ruhiger Lage und ist ideal für ein ruhiges Familienleben oder zur Miete, wenn der Eigentümer bereits ein etabliertes Unternehmen hat.