

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	03139
Ort :	Vir
Wohnfläche :	188 m2
Grundstücksgröße :	298 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	6
Anzahl Badezimmer :	2
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2022

Preis : 429.000 €

Vir, Freistehendes Haus mit großem Garten.

Es besteht aus zwei separaten Wohnungen, eine im Erdgeschoss und die andere im ersten Stock. Beide Wohnungen verfügen über separate Stromanschlüsse und sind mit neueren Möbeln ausgestattet, die komplett im Verkaufspreis enthalten sind. Das Haus steht auf einem Grundstück von 197 m2, weitere 100 m2 wurden für einen Parkplatz erworben, so dass die gesamte Grundstücksgröße 297 m2 beträgt.

Es befindet sich in einer schönen Lage in einer Straße mit Beleuchtung und die Zufahrt ist gepflastert.

Die Entfernung zum Meer beträgt 350 m.

Verkaufspreis: 429.000 € zzgl. 3,75% Agenturgebühr (inkl. MwSt.)

Weitere Immobilien finden Sie hier: <https://istria-adria.com/>

Nicht das wonach Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Ansprache für ihre Immobiliensuche!

Standortdetails nur für registrierte Kunden!

Besichtigungen vor Ort sind jederzeit möglich!

Hilfestellung bei Behördenwegen!

Kaufabwicklung und Betreuung in Deutsch und Kroatisch!

Eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit Unterzeichnung des Maklervertrags zum Schutz des Eigentümers vor Besuchen durch nicht registrierte Personen und in Übereinstimmung mit dem Datenschutzgesetz und dem Immobilienmaklergesetz möglich.

