ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Kode :	03464
Ort :	Labin
Wohnfläche :	280 m2
Grundstücksgröße :	1841 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	5
Anzahl Zimmer :	10
Anzahl Badezimmer :	4
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1990

Preis : 590.000 €

Labin, Umgebung, Einfamilienhaus mit zwei Wohneinheiten

Dieses Familienhaus befindet sich in der Nähe der Stadt Labin und des Touristenzentrums Rabac.

Es befindet sich auf einem großen Grundstück von 2540 Quadratmetern.

Das Haus mit einer Gesamtwohnfläche von 280 Quadratmetern besteht aus zwei Wohneinheiten.

Die erste, kleinere Wohneinheit befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einer Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Bad.

Die zweite Wohneinheit erstreckt sich über Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss.

Im Erdgeschoss gibt es einen Flur, ein Schlafzimmer mit Bad, einen Hauswirtschaftsraum und einen Heizraum.

Im ersten Stock gibt es eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse.

Im Dachgeschoss gibt es ein weiteres Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Haus verfügt über eine Holzzentralheizung, PVC-Tischlerei und Wärmedämmputz.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Im dekorierten und gepflegten Hof gibt es eine Taverne mit Kamin und eine Garage.

Es befindet sich in ruhiger Lage, wurde 2016 renoviert und bietet ideale Voraussetzungen für das Familienleben oder im Hinblick auf zwei Wohneinheiten und für die touristische Vermietung.