

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| <b>Kode :</b>             | 00351               |
| <b>Ort :</b>              | Barban              |
| <b>Wohnfläche :</b>       | 150 m <sup>2</sup>  |
| <b>Grundstücksgröße :</b> | 1600 m <sup>2</sup> |
| <b>Gartenfläche :</b>     | 0.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Anzahl Zimmer :</b>    | 8                   |
| <b>Schwimmbad :</b>       | Je                  |
| <b>Energieeffizienz :</b> | Nicht bekannt       |

**Preis :** 480.000 €

Barban, Umgebung, Bahnhof mit zwei Häusern, Nebengebäude und Schwimmbad

In der Nähe von Barban, in einer kleineren Stadt, steht dieser Bahnhof zum Verkauf.

Auf dem 1600 Quadratmeter großen Grundstück befinden sich zwei Häuser, ein Nebengebäude, eine Sommerküche und ein Swimmingpool in der Mitte des Hofes.

Der Bahnhof befindet sich in der Renovierungsphase, alles ist komplett von einer Mauer umgeben und dem zukünftigen Käufer ist hier Ruhe und Privatsphäre garantiert.

Der Ort ist ruhig und mit der notwendigen Anpassung und Dekoration bietet diese Immobilie ein enormes Potenzial.

