ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Kode :	03818
Ort :	Vižinada
Wohnfläche :	87 m2
Grundstücksgröße :	20 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	225.000 €

Diese schöne Antiquität steht komplett renoviert und ausgestattet zum Verkauf.
Es befindet sich in einem kleinen ruhigen Dorf, der Gemeinde Vižinada.
Das Haus erstreckt sich durch das Erdgeschoss, wo sich eine Küche, ein Esszimmer und ein Badezimmer befinden.
Im ersten Stock befindet sich ein Wohn- und Arbeitsbereich und im zweiten Stock ein geräumiges und beleuchtetes Schlafzimmer.
Komplett neue Möblierung: Küche, Bad, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Arbeitsbereich.
Eingang überdacht.
Neues Dach und Strom- und Wasserinstallationen, Tischlerarbeiten, Fensterläden sandgestrahlt und neu gestrichen.
Auf jeder Etage (3) befindet sich ein Luftwechselrichter 3,5 kW, es wurde eine neue Nutzungsgenehmigung für das Haus erteilt, Stromzertifikat.
Diese Immobilie ist eine ideale Investition in den Tourismus.