

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	00389
Ort :	Karolja
Wohnfläche :	1321 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 140.000 €

Zwei Baugrundstücke von insgesamt 1321 m² werden zusammen verkauft. Sie befinden sich an der Spitze eines kleinen Dorfes, Die Terrasse ist terrassenförmig angelegt und bietet einen Blick auf das Tal.

Auf dem ersten Grundstück wurde eine Baugenehmigung für ein kleineres Einfamilienhaus von 116 m² erteilt und die Arbeiten wurden gemeldet.

Es besteht die Möglichkeit, das Hauptprojekt zu modifizieren und an die eigenen Wünsche und Bedürfnisse anzupassen.

Das zweite Grundstück bleibt frei und es besteht die Möglichkeit, ein zweites Haus zu bauen.

Beide Grundstücke haben eine Einfahrt von der asphaltierten Hauptstraße.