

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	04208
Ort :	Crikvenica
Wohnfläche :	600 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 220.000 €

Ein Baugrundstück zum Verkauf mit einer gültigen Baugenehmigung für den Bau einer Villa mit einer Gesamtfläche von 183 m². Die Villa würde aus dem Erdgeschoss und dem 1. Stock bestehen, die durch eine Innentreppe miteinander verbunden sind.

Erdgeschoss: Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer von 51,17 m², Schlafzimmer, Badezimmer, Flur, Abstellraum, überdachte Terrasse.

1. Stock: 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Abstellraum, überdachte Terrasse.

Das Gelände hat eine leichte Steigung zum Meer hin. Nähern Sie sich dem Grundstück von der Straße aus. Panoramablick auf das Meer und die Umgebung. Die Entfernung zum Meer beträgt ca. 600 m. Die Entfernung vom Zentrum Crikvenica beträgt 2 km.

