

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	04241
<b>Ort :</b>	Medulin
<b>Grundstücksgröße :</b>	2800 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	100 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1000 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

Preis : 238.000 €



Baugrundstück an attraktiver Lage in Banjole – ideal für geschäftliche Zwecke.

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück, das sich in einem sehr attraktiven Gebiet von Banjole befindet, nur wenige Minuten von der Marina Banjole entfernt.

Im Angebot sind fünf Parzellen, die zusammen oder einzeln je nach Ihren Bedürfnissen erworben werden können.

Eine der Parzellen ist als privater Zufahrtsweg geplant, was einen direkten und einfachen Zugang zu jeder Parzelle gewährleistet.

Das Grundstück bietet außergewöhnliches Potenzial für den Bau verschiedener gewerblicher und industrieller Objekte, wie zum Beispiel:

- Tankstelle
- Supermarkt
- Parkplatz für Boote, Wohnile oder Kraftfahrzeuge
- Lagerflächen
- Autowaschanlage
- und viele andere kommerzielle Einrichtungen.

Preis: 85 €/m<sup>2</sup>

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte:

