

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	04377
Ort :	Opatija
Wohnfläche :	90 m2
Grundstücksgröße :	50 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 399.000 €

Opatija, Wohnung mit Meerblick

Opatija ist eine wunderschöne Elite-Küstenstadt an der Adria.

Die Stadt ist von einzigartigen Naturschönheiten umgeben.

Es liegt unterhalb des Berges Učka, der ein beliebtes Ziel für Bergsteiger und Wanderer ist. Es liegt am Übergang zwischen der grünen Region Istriens und der Küste und bildet ein perfektes Gleichgewicht der Landschaft.

Es ist umgeben von charmanten historischen Städten mit engen Gassen und einer reichen Geschichte.

Opatija ist mit einer Vielzahl ungewöhnlicher Sehenswürdigkeiten, zahlreichen Stränden und klarem Meer geschmückt und die Straßen der Stadt sind übersät mit Häusern interessanter Architektur und Villen aus der Habsburgerzeit.

Diese Wohnung steht in genau einer solchen Villa im ersten Stock zum Verkauf.

Es besteht aus einem Flur, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Kleiderschrank, einem Badezimmer und einem Balkon mit freiem Blick auf das Meer.

Es wurde 2018 komplett renoviert.

Es ist komplett möbliert und ausgestattet, mit Elektroheizung, Klimaanlage und Marmorplatten sowie einem Kaliholzofen.

Auf dem Gartengrundstück gibt es eine Nebenanlage und einen Garten.



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Es ist nur 400 Meter vom Zentrum von Opatija, dem Strand und dem Meer sowie allen wichtigen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens entfernt.

Die Wohnung befindet sich in einer einzigartigen Lage und ist ideal für ein ruhiges Familienleben im schönen Opatija oder zur touristischen Vermietung.