

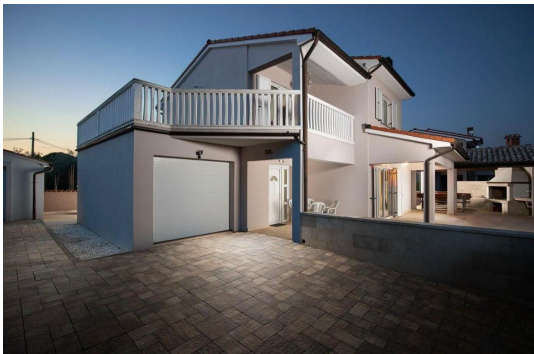
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	04543
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	210 m ²
Grundstücksgröße :	424 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	2
Anzahl der WC :	1
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Schwimmbad :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 465.000 €

Pula, Umgebung, Haus mit Pool in ruhiger Lage

In der Nähe von Pula, der größten Stadt der Gespanschaft Istrien und nur fünf Kilometer vom Meer entfernt, steht dieses Haus mit Swimmingpool zum Verkauf.

Gesamtfläche von 210 Quadratmetern, verteilt auf zwei Etagen.

Im Erdgeschoss gibt es eine voll ausgestattete Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, einen Abstellraum und eine Toilette.

Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine große Terrasse.

Das Haus ist komplett möbliert und ausgestattet, die Heizung erfolgt über eine Klimaanlage und im Wohnzimmer sorgt außerdem ein Holzofen für eine wunderbare Atmosphäre in den Wintermonaten.

Im angelegten Garten gibt es einen Swimmingpool mit Liegewiese und eine überdachte Küche mit Kamin zum Genießen in den warmen Sommermonaten.

Zum Haus gehört auch eine Garage, die vom Haus aus zugänglich ist.

Dieses schöne Haus ist ideal für ein ruhiges Familienleben oder, angesichts der Nähe aller Einrichtungen und des Meeres, sowie als Investition zur touristischen Vermietung.