

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	04951
<b>Ort :</b>	Rovinj
<b>Wohnfläche :</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	2
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 570.000 €

Wir verkaufen zwei Wohnungen und einen Geschäftsraum in Rovinj

Lage: Rovinj

Imilienbeschreibung:

**Geschäftsraum im Erdgeschoss**

Der Geschäftsraum befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes, das derzeit renoviert wird. Er kann als Café, Treffpunkt oder für eine ruhige Tätigkeit genutzt werden.

**Wohnung (50 m<sup>2</sup>) – Zweiter Stock**

Diese 50 m<sup>2</sup> große Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Sie befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes.

**Wohnung (35 m<sup>2</sup>) – Dritter Stock**

Diese 35 m<sup>2</sup> große Wohnung liegt im dritten Stock und wurde im Jahr 2024 renoviert. Sie verfügt über ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer.

**Zusätzliche rmatoren:**

Die Wohnungen sind kategorisiert und werden in der Sommersaison vermietet.

Für weitere rmatoren kontaktieren Sie bitte:

