

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	05281
<b>Ort :</b>	Barban
<b>Grundstücksgröße :</b>	1329 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	300 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 82.400 €



Baugrundstück zu verkaufen, 1329 m2, 300 m vom Zentrum von Barban.

Das Grundstück liegt ruhig, am Rande und dennoch innerhalb der Bauzone.

Strom, Wasser, Telefon und Abwasser liegen direkt am Grundstück. Glasfaserkabel in unmittelbarer Nähe. Zugang direkt von der Asphaltstraße.

Als Planungsgrundlage wurde ein geodätischer Lageplan erstellt. Möglichkeit zum Bau eines Einfamilienhauses oder Mehrfamilienhauses, Erdgeschoss + 2. Stock. Maximales Bebauungspotenzial des Grundstücks: 30 %.



In der Nähe: Lebensmittelgeschäft, Kindergarten, Grundschule, Musikschule, Mehrzwecksporthalle in der Schule, Kinder- und Sportspielplätze, Fußballplatz, Postamt, Kirche, Arztpraxis, Apotheke, Tourismusverband, Café, Restaurant, Taverne, Fast Food, Pizzeria, Agrarbetrieb, Reitzentrum, Adrenalinpark in der Nähe und gut gepflegte Wander- und Radwege.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

