

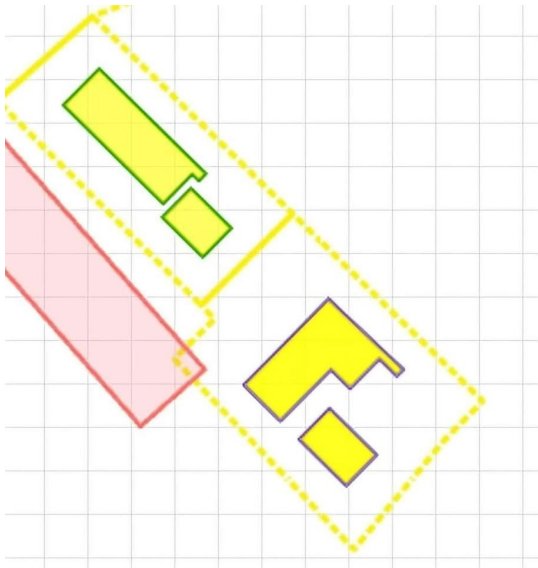
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	05463
<b>Ort :</b>	Kršan
<b>Grundstücksgröße :</b>	547 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 66.500 €

Istrien, Kršan, wir verkaufen zwei Baugrundstücke mit Genehmigungen.

Im Gebiet k.o. Kršan verkaufen wir zwei Baugrundstücke, Eigentum 1/1, lastenfrei:

Grundstück, 547 m<sup>2</sup> – Es wurde eine gültige Baugenehmigung für den Bau eines Einfamilienhauses mit Pool (40 m<sup>2</sup>) erteilt, Erdgeschoss + Obergeschoss, mit einer Bruttogesamtfläche von 72,92 m<sup>2</sup> (Erdgeschoss) + 87,30 m<sup>2</sup> (Obergeschoss). Die Kommunal- und Wasserbeiträge sind bezahlt, das Grundstück ist geräumt, und der Bau kann beginnen. Preis: 66.500,00 €.

Grundstück, 761 m<sup>2</sup> – Es wurde eine gültige Baugenehmigung für den Bau eines Einfamilienhauses mit Pool (40 m<sup>2</sup>) erteilt, Erdgeschoss + Obergeschoss, mit einer Bruttogesamtfläche von 94,29 m<sup>2</sup> (Erdgeschoss) + 85,28 m<sup>2</sup> (Obergeschoss). Die Kommunal- und Wasserbeiträge sind bezahlt, das Grundstück ist geräumt, und der Bau kann beginnen. Preis: 88.500,00 €.

Der Zugang von 408 m<sup>2</sup> ist im Verkaufspreis inbegriffen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

