ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	05672
Ort :	Privlaka
Wohnfläche :	81 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2025

Preis : 327.920 €

Das Apartment S6 befindet sich in Privlaka, im zweiten Stock eines im Bau befindlichen Gebäudes, nur 200 Meter vom Meer entfernt. Mit einer Gesamtfläche von 81,98 m² umfasst die Wohnung einen Flur, WC/Waschküche, Badezimmer, zwei Schlafzimmer, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer in einem offenen Konzept, eine überdachte und eine nicht überdachte Dachterrasse sowie zwei Parkplätze.

Die Wohnung bietet modernen Komfort mit Fußbodenheizung, Klimaanlage in allen Räumen und einer Gegensprechanlage. Es sticht vor allem durch seine großzügige, nicht überdachte Terrasse hervor, auf der Sie das Leben im Freien und den wunderschönen Meerblick genießen können. Die perfekte Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil an einem geschichtsträchtigen Ort zu genießen, der als „Venezianisches Paradies“ bekannt ist.

Verkaufspreis: 327.920 € zzgl. Vermittlungsprovision von 3,75 % (inkl. MwSt.)

Weitere Immobilien finden Sie hier: https://istria-adria.com/
Nicht das, wonach Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Betreuung bei der Suche nach Ihrer Immobilie!

Hinweis:
Standortdetails sind exklusiv für registrierte Kunden verfügbar. Besichtigungen vor Ort sind jederzeit möglich. Wir stehen Ihnen auch gerne bei Behördenwegen zur Seite.
Die Kaufabwicklung und Betreuung erfolgen in Deutsch und Kroatisch.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Wichtiger Hinweis:

Die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag gemäß den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes und des Immobilienvermittlungsgesetzes möglich.