ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Kode :	05674
Ort :	Privlaka
Wohnfläche :	90 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2025

Preis : 362.000 €

Die Wohnung S5 befindet sich in Privlaka, in einem im Bau befindlichen Gebäude und bietet von drei Seiten einen wunderschönen Meerblick. Mit einer Gesamtfläche von 90,50 m² umfasst die Wohnung ein Badezimmer, zwei Schlafzimmer, eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer in einem offenen Konzept, eine überdachte und eine nicht überdachte Terrasse von 72m² sowie zwei Parkplätze.

Es ist mit modernen Annehmlichkeiten wie Fußbodenheizung, Klimaanlage in allen Räumen und einer Gegensprechanlage ausgestattet und bietet somit höchsten Komfort und Lebensqualität. Dieses nur 200 Meter vom Meer entfernte Apartment ist perfekt, um den mediterranen Lebensstil an einem bezaubernden Ort mit reicher Geschichte zu genießen, der als „venezianisches Paradies“ bekannt ist.

Verkaufspreis: 362.000 € zzgl. Vermittlungsprovision von 3,75 % (inkl. MwSt.)

Weitere Immobilien finden Sie hier: https://istria-adria.com/
Nicht das, wonach Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Betreuung bei der Suche nach Ihrer Immobilie!

Hinweis:
Standortdetails sind exklusiv für registrierte Kunden verfügbar. Besichtigungen vor Ort sind jederzeit möglich. Wir stehen Ihnen auch gerne bei Behördenwegen zur Seite.
Die Kaufabwicklung und Betreuung erfolgen in Deutsch und Kroatisch.

Wichtiger Hinweis:

Die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Maklervertrag gemäß den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes und des Immobilienvermittlungsgesetzes möglich.