ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	05675
Ort :	Privlaka
Wohnfläche :	77 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2025

Preis : 257.004 €

Apartment S4 is located in Privlaka, in a building under construction, just 200 meters from the sea. It has a total area of

77.88 m² and includes a hallway, bathroom, toilet/laundry room, two bedrooms, open-plan kitchen, dining and living room, a covered terrace and two parking spaces. The apartment is equipped with an intercom, roller shutters, underfloor heating and air conditioning in every room, making it ideal for a comfortable and modern lifestyle.

Privlaka is a charming Dalmatian town known for its sandy beaches and historical connection with the Venetians, which is why it is often called the "Venetian Paradise". This place exudes Mediterranean charm and an authentic atmosphere, making it the perfect choice for living or vacationing by the sea.

Verkaufspreis: 257.004 € zzgl. Vermittlungsprovision von 3,75 % (inkl. MwSt.)

Weitere Immobilien finden Sie hier: https://istria-adria.com/
Nicht das, wonach Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Betreuung bei der Suche nach Ihrer Immobilie!

Hinweis:
Standortdetails sind exklusiv für registrierte Kunden verfügbar. Besichtigungen vor Ort sind jederzeit möglich. Wir stehen Ihnen auch gerne bei Behördenwegen zur Seite.
Die Kaufabwicklung und Betreuung erfolgen in Deutsch und Kroatisch.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Wichtiger Hinweis:

Die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag gemäß den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes und des Immobilienvermittlungsgesetzes möglich.