

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	06132
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	198 m2
Grundstücksgröße :	535 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	6
Anzahl Badezimmer :	4
Klimaanlage :	Je
Schwimmbad :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 670.000 €

Marčana, luxuriöse Maisonette-Villa

Luxuriöse Maisonette-Villa in Marčana zu verkaufen.

Die Villa hat eine Gesamtfläche von 198,45 Quadratmetern, besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss.

Im Erdgeschoss gibt es eine voll ausgestattete Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer, das sich zum Außenbereich hin öffnet, sowie ein Schlafzimmer mit Bad.

Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer mit Badezimmern und Zugang zur Terrasse.

Zusätzlich zu den Schlafzimmern gibt es im ersten Stock eine Wellnessoase mit Whirlpool und Sauna.

Die Villa steht zum Verkauf, komplett ausgestattet mit luxuriösen Möbeln und Geräten.

Die Villa ist voll klimatisiert.

Im Garten gibt es einen Swimmingpool mit Wasserfall, eine Liegewiese und eine Sommerküche.

Der Hof ist komplett umzäunt, bei der Dekoration der Villa und des Gartens wurde auf jedes Detail geachtet.

Eine ausgezeichnete Investition, wenn Sie das Vermietungsgeschäft weiterführen oder die Ruhe Ihres Eigenheims genießen möchten.