

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	00646
<b>Ort :</b>	Privlaka
<b>Wohnfläche :</b>	69 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	42 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	2
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 217.587 €

Sabunike, eine schöne Dreizimmerwohnung S2 mit Blick auf das Meer

komfortable Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtnettofläche von 69,33 m2, zu verkaufen mit einem privaten Garten von 42,00 m2.

Die Wohnung hat einen Blick auf Velebit und das blaue Meer. Die perfekte Kombination, um das ganze Jahr über die Aussicht zu genießen.

Apartment S2 besteht aus:

2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer und Terrasse.

Apartment S1 verfügt über einen Parkplatz.

Die Entfernung zum Sandstrand beträgt 600m, alle weiteren Einrichtungen wie Restaurants und Geschäfte befinden sich in unmittelbarer Nähe der Wohnung.

Jedes Zimmer verfügt über eine Klimaanlage und Fußbodenheizung im Bad und Wohnzimmer.

Verkaufspreis: 217.587 € zzgl. Vermittlungsprovision von 3,75 % (inkl. MwSt.)

Weitere Immobilien finden Sie hier: <https://istria-adria.com/>

Nicht das, wonach Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Betreuung bei der Suche nach Ihrer Immobilie!

Standortinformationen nur für registrierte Kunden!

Eine Geländebesichtigung ist jederzeit möglich!  
Helfen Sie bei administrativen Aufgaben!

**ISTRIA ADRIA**

**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**

**e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)**

**web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)**

**info: +386 59 200 071**

Kaufabwicklung und Support auf Deutsch und Kroatisch!

Eine Besichtigung der Immobilie ist nur nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrages möglich, um den Eigentümer vor Besuchen nicht registrierter Personen zu schützen und im Einklang mit dem Datenschutzgesetz und dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen.