

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	06651
Ort :	Novigrad
Grundstücksgröße :	649 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Meerblick :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 239.000 €

Wir verkaufen ein Baugrundstück mit zwei Konzeptentwürfen, 649 m² in Novigrad.

Das Grundstück ist für Wohnzwecke bestimmt, flach und rechteckig. Es hat Zufahrten von zwei Seiten und ist südwestlich ausgerichtet, mit Blick auf einen Olivenhain und das Meer über das angrenzende landwirtschaftliche Gebiet.

Es befindet sich am Rand der Bauzone, in einem neuen Wohngebiet, in dem nur Wohnbebauung erlaubt ist. Die Zufahrtsstraße ist gesichert, und die bestehende Infrastruktur ist in der Nähe und in Entwicklung.

Auf dem Grundstück kann ein freistehendes Einfamilienhaus mit Pool oder ein Doppelhaus gebaut werden, was es zu einer idealen Investitionsmöglichkeit für Tourismus oder Familienleben macht.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: