

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	06706
Ort :	Gračičće
Wohnfläche :	798 m2
Grundstücksgröße :	380 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Keller :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1936

Preis : 600.000 €

In der Altstadt von Gračisce verkaufen wir eine alte Villa. Die Villa hat einen Grundriss von 266m² auf 3 Etagen. Großer Garten hinter dem Haus von 114m².

Es besteht aus einem Erdgeschoss, wo sich große Steinplatten auf dem Boden befinden, sowie ein Badezimmer. Das Erdgeschoss hat Zugang zu einem großen Garten mit einer Scheune.

Im ersten Stock gibt es eine Eingangshalle, ein Schlafzimmer und eine Küche mit Wohnzimmer. Im zweiten Stock befinden sich 3 weitere Zimmer.

Dies ist eine wunderschöne alte Villa, die komplett renoviert und in ihrem alten Glanz restauriert werden muss!

Eine ideale Lösung für den Tourismus in Form eines Hostels. Die Renovierung dieser Villa ist eine große Herausforderung, aber ein Mann mit einer Idee kann viel!